

REFERAT

privind necesitatea aprobarii de catre Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor Societatii a facilitatii de credit contractate de societatea SINTEROM la Volksbank

In scopul desfasurarii in bune conditii a proceselor de productie si a activitatii curente a societatii se solicita Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor societatii, aprobarea prelungirii facilitatii de credit -linie de credit , dupa cum urmeaza:

- prelungire facilitatii de credit - linie de credit - in valoare de 5.000.000lei (cincimilioanelei) contractate de societate la VOLKSBANK.

- mentinerea garantiilor deja constituite in vederea prelungirii liniei de credit, dupa cum urmeaza:

a) Imobilele aduse in garantie pentru garantarea liniei de credit sunt:

1. *Pavilion Administrativ*, situat in Cluj Napoca, bld. Muncii nr. 12, in suprafata de 924 mp, inscris in Cartea Funciara nr. 258042;

2. *Hala ceramica, sopron*, situata in Cluj Napoca, bld. Muncii nr. 12, in suprafata de 3995 mp, inscris in Cartea Funciara nr. 258024;

3. *Hala Strungarie si scularie*, situate in Cluj Napoca, bld. Muncii nr. 12, in suprafata de 1629 mp, inscris in Cartea Funciara nr. 258026;

4. *Depozit de materiale*, situat in Cluj Napoca, bld. Muncii nr. 12, in suprafata de 1438 mp, inscris in Cartea Funciara nr. 258037;

5. *Bloc Metrologie*, situat in Cluj Napoca, bld. Muncii nr. 12, in suprafata de 958 mp, inscris in Cartea Funciara nr. 259259;

6. *Hala productie bujii*, situata in Cluj Napoca, bld. Muncii nr. 12, in suprafata de 3872 mp, inscris in Cartea Funciara nr. 259350;

b) Alte garantii:

- contract ipoteca asupra creantelor;

- contract ipoteca asupra conturilor deschise la VB;

- contract de ipoteca mobiliara asupra creantelor rezultate din relatiile comerciale cu urmatorii clienti cesionati Automobile Dacia, Autonova Satu Mare, Electroaparataj Bucuresti, Sineuro Piatra Neamt, Delphi Diesel Spania, Gnutti SUA,

Director General
Vintila Sorin

